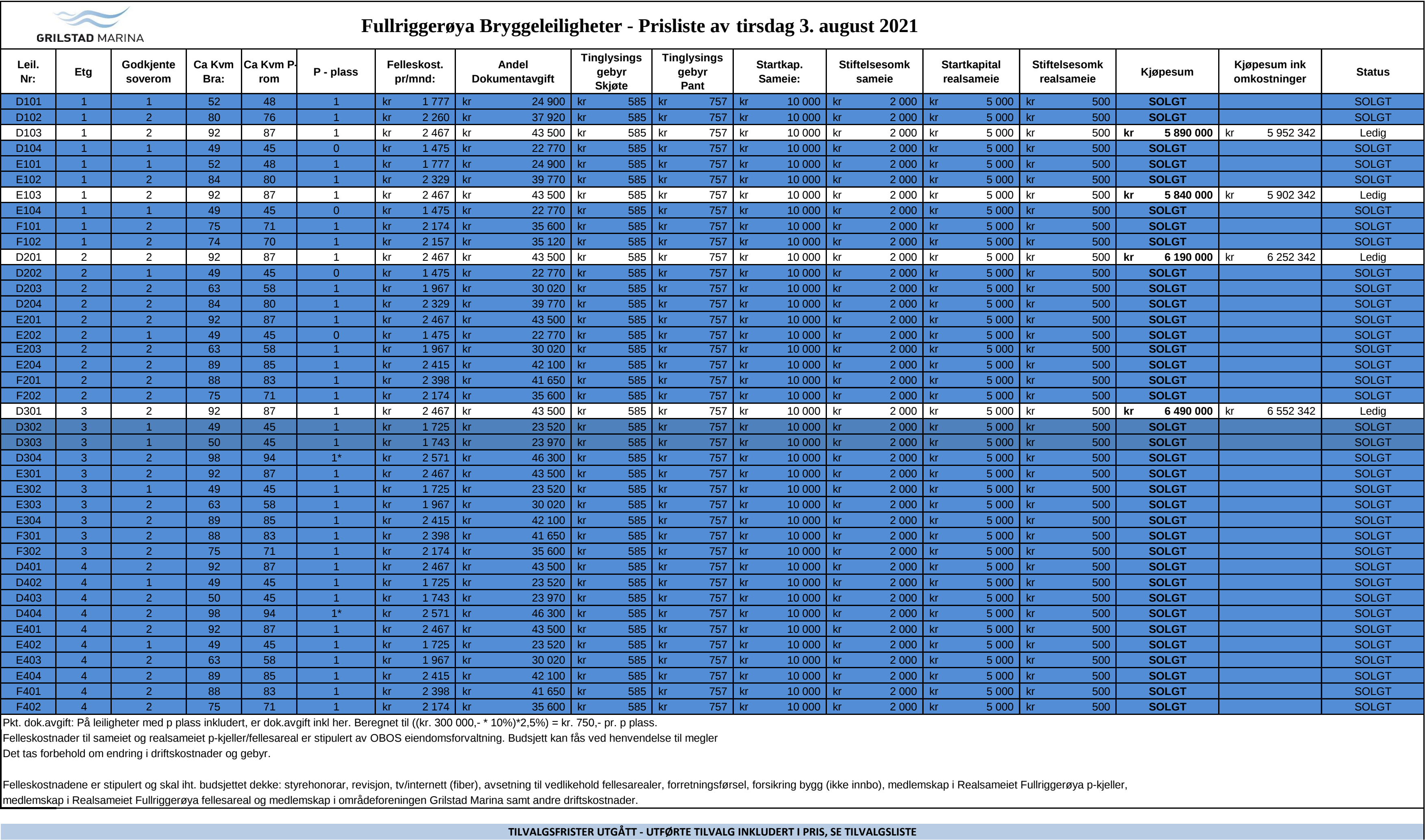






Fullriggerøya Bryggevilla - Prisliste av torsdag 15. april 2021

Leil. Nr:	Etg	Godkjente soverom	Ca Kvm Bra:	Ca Kvm P-rom	P - plass	Felleskost. pr/mnd:	Andel Dokumentavgift	Tinglysings gebyr Skjøte	Tinglysings gebyr Pant	Startkap. Sameie:	Stiftelsesomk sameie	Startkapital reaksameie	Stiftelsesomk realsameie	Kjøpesum	Kjøpesum ink omkostninger	Status
G101	1	2	81	76	1	kr 2 277	kr 47 070	kr 585	kr 757	kr 10 000	kr 2 000	kr 5 000	kr 500	SOLGT		SOLGT
G102	1	3	88	84	1	kr 2 398	kr 51 070	kr 585	kr 757	kr 10 000	kr 2 000	kr 5 000	kr 500	SOLGT		SOLGT
G103	1	1	53	49	1	kr 1 794	kr 31 050	kr 585	kr 757	kr 10 000	kr 2 000	kr 5 000	kr 500	SOLGT		SOLGT
G104	1	1	40	40	0	kr 1 320	kr 22 870	kr 585	kr 757	kr 10 000	kr 2 000	kr 5 000	kr 500	SOLGT		SOLGT
G201	2	2	62	58	1	kr 1 950	kr 36 200	kr 585	kr 757	kr 10 000	kr 2 000	kr 5 000	kr 500	SOLGT		SOLGT
G202	2	1	53	49	0	kr 1 544	kr 30 300	kr 585	kr 757	kr 10 000	kr 2 000	kr 5 000	kr 500	SOLGT		SOLGT
G203	2	2	81	76	1	kr 2 277	kr 47 070	kr 585	kr 757	kr 10 000	kr 2 000	kr 5 000	kr 500	SOLGT		SOLGT
G204	2	3	88	84	1*	kr 2 398	kr 51 070	kr 585	kr 757	kr 10 000	kr 2 000	kr 5 000	kr 500	SOLGT		SOLGT
G301	3	2	62	58	1	kr 1 950	kr 36 200	kr 585	kr 757	kr 10 000	kr 2 000	kr 5 000	kr 500	SOLGT		SOLGT
G302	3	1	53	49	1	kr 1 794	kr 31 050	kr 585	kr 757	kr 10 000	kr 2 000	kr 5 000	kr 500	SOLGT		SOLGT
G303	3	2	81	76	1	kr 2 277	kr 47 070	kr 585	kr 757	kr 10 000	kr 2 000	kr 5 000	kr 500	kr 6 990 000	kr 7 055 912	Ledig
G304	3	3	88	84	1*	kr 2 398	kr 51 070	kr 585	kr 757	kr 10 000	kr 2 000	kr 5 000	kr 500	SOLGT		SOLGT
G401	4	1	56	53	1	kr 1 846	kr 32 770	kr 585	kr 757	kr 10 000	kr 2 000	kr 5 000	kr 500	SOLGT		SOLGT
G402	4	3	95	90	2	kr 2 769	kr 55 820	kr 585	kr 757	kr 10 000	kr 2 000	kr 5 000	kr 500	SOLGT		SOLGT
G403	4	3	136	132	2	kr 3 476	kr 79 270	kr 585	kr 757	kr 10 000	kr 2 000	kr 5 000	kr 500	SOLGT		SOLGT

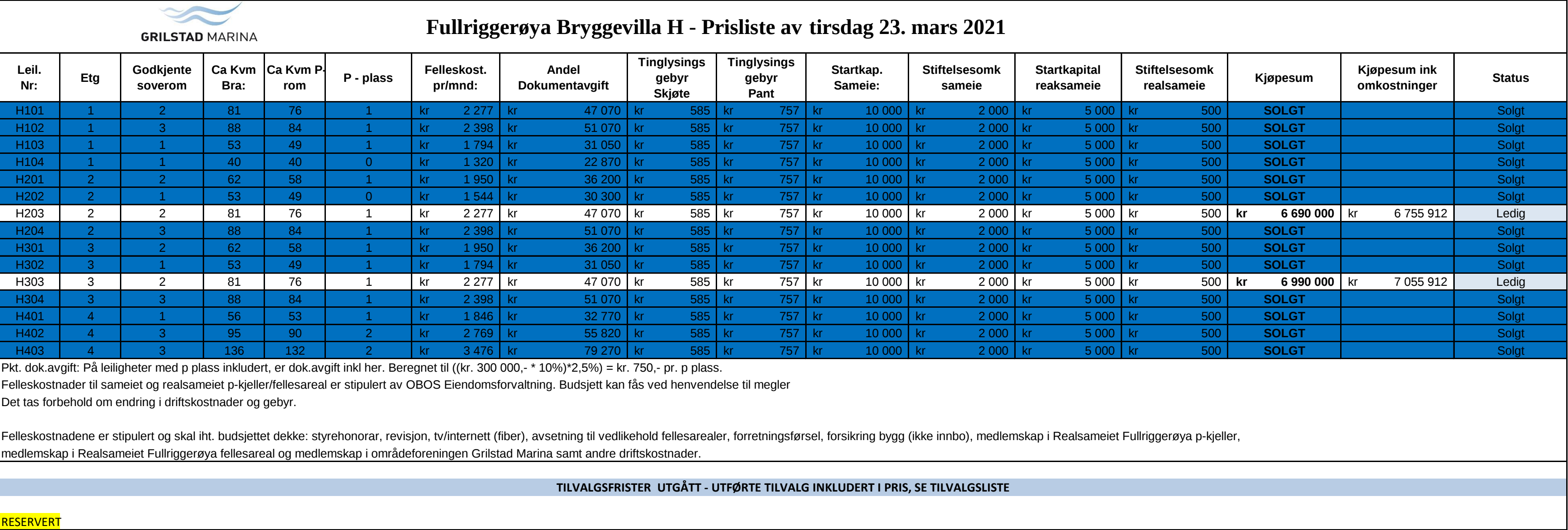
Pkt. dok.avgift: På leiligheter med p plass inkludert, er dok.avgift inkl her. Beregnet til $((kr. 300\ 000,- * 10\%)*2,5\%) = kr. 750,-$ pr. p plass.

Felleskostnader til sameiet og realsameiet p-kjeller/fellesareal er stipulert av OBOS Eiendomsforvaltning. Budsjett kan fås ved henvendelse til megler

Det tas forbehold om endring i driftskostnader og gebyr.

Felleskostnadene er stipulert og skal iht. budsjettet dekke: styrehonorar, revisjon, tv/internett (fiber), avsetning til vedlikehold fellesarealer, forretningsførsel, forsikring bygg (ikke innbo), medlemskap i Realsameiet Fullriggerøya p-kjeller, medlemskap i Realsameiet Fullriggerøya fellesareal og medlemskap i områdeforeningen Grilstad Marina samt andre driftskostnader.

TILVALGSFRISTER UTGÅTT - UTFØRTE TILVALG INKLUDERT I PRIS, SE TILVALGSLISTE





Fullriggerøya Bryggevilla 3 (I) - Prislister av torsdag 29. juli 2021

Leil. Nr:	Etg	Godkjente soverom	Ca Kvm Bra:	Ca Kvm P-rom	P - plass	Felleskost. pr/mnd:	Andel Dokumentavgift	Tinglysings gebyr Skjøte	Tinglysings gebyr Pant	Startkap. Sameie:	Stiftelsesomk sameie	Startkapital reaksameie	Stiftelsesomk realsameie	Kjøpesum	Kjøpesum ink omkostninger	Status
I101	1	1	53	50	1	kr 1 794	kr 31 050	kr 585	kr 757	kr 10 000	kr 2 000	kr 5 000	kr 500	SOLGT		SOLGT
I102	1	3	109	104	1	kr 2 760	kr 63 070	kr 585	kr 757	kr 10 000	kr 2 000	kr 5 000	kr 500	SOLGT		SOLGT
I103	1	2	84	81	1	kr 2 329	kr 48 770	kr 585	kr 757	kr 10 000	kr 2 000	kr 5 000	kr 500	SOLGT		SOLGT
I104	1	1	44	44	0	kr 1 389	kr 25 900	kr 585	kr 757	kr 10 000	kr 2 000	kr 5 000	kr 500	SOLGT		SOLGT
I105	1	1	40	40	0	kr 1 320	kr 23 620	kr 585	kr 757	kr 10 000	kr 2 000	kr 5 000	kr 500	SOLGT		SOLGT
I201	2	3	109	104	1	kr 2 760	kr 63 070	kr 585	kr 757	kr 10 000	kr 2 000	kr 5 000	kr 500	kr 7 890 000	kr 7 971 912	Ledig
I202	2	2	84	81	1	kr 2 329	kr 48 770	kr 585	kr 757	kr 10 000	kr 2 000	kr 5 000	kr 500	SOLGT		SOLGT
I203	2	1	44	44	0	kr 1 389	kr 25 900	kr 585	kr 757	kr 10 000	kr 2 000	kr 5 000	kr 500	SOLGT		SOLGT
I204	2	2	62	59	1	kr 1 950	kr 36 200	kr 585	kr 757	kr 10 000	kr 2 000	kr 5 000	kr 500	kr 4 590 000	kr 4 645 042	Ledig
I205	2	1	53	50	0	kr 1 544	kr 31 050	kr 585	kr 757	kr 10 000	kr 2 000	kr 5 000	kr 500	SOLGT		SOLGT
I301	3	3	109	104	1	kr 2 760	kr 63 070	kr 585	kr 757	kr 10 000	kr 2 000	kr 5 000	kr 500	kr 8 290 000	kr 8 371 912	Ledig
I302	3	2	84	81	1	kr 2 329	kr 48 770	kr 585	kr 757	kr 10 000	kr 2 000	kr 5 000	kr 500	kr 6 890 000	kr 6 957 612	Ledig
I303	3	1	44	44	0	kr 1 389	kr 25 900	kr 585	kr 757	kr 10 000	kr 2 000	kr 5 000	kr 500	SOLGT		SOLGT
I304	3	2	62	59	1	kr 1 950	kr 36 200	kr 585	kr 757	kr 10 000	kr 2 000	kr 5 000	kr 500	SOLGT		SOLGT
I305	3	1	53	50	1	kr 1 794	kr 31 050	kr 585	kr 757	kr 10 000	kr 2 000	kr 5 000	kr 500	kr 3 790 000	kr 3 839 892	Ledig
I401	4	3	109	104	1	kr 2 760	kr 63 070	kr 585	kr 757	kr 10 000	kr 2 000	kr 5 000	kr 500	kr 8 690 000	kr 8 771 912	Ledig
I402	4	2	84	81	1	kr 2 329	kr 48 770	kr 585	kr 757	kr 10 000	kr 2 000	kr 5 000	kr 500	kr 6 990 000	kr 7 057 612	Ledig
I403	4	2	107	107	1	kr 2 726	kr 61 950	kr 585	kr 757	kr 10 000	kr 2 000	kr 5 000	kr 500	kr 8 690 000	kr 8 770 792	Ledig
I404	4	1	53	50	1	kr 1 794	kr 31 050	kr 585	kr 757	kr 10 000	kr 2 000	kr 5 000	kr 500	SOLGT		SOLGT

Pkt. dok.avgift: På leiligheter med p plass inkludert, er dok.avgift inkl her. Beregnet til $((kr. 300\ 000,- * 10\%)*2,5\%) = kr. 750,-$ pr. p plass.

Felleskostnader til sameiet og realsameiet p-kjeller/fellesareal er stipulert av OBOS Eiendomsforvaltning. Budsjett kan fås ved henvendelse til megler

Det tas forbehold om endring i driftskostnader og gebyr.

Felleskostnadene er stipulert og skal iht. budsjettet dekke: styrehonorar, revisjon, tv/internett (fiber), avsetning til vedlikehold fellesarealer, forretningsførsel, forsikring bygg (ikke innbo), medlemskap i Realsameiet Fullriggerøya p-kjeller, medlemskap i Realsameiet Fullriggerøya fellesareal og medlemskap i områdeforeningen Grilstad Marina samt andre driftskostnader.