



### Fullriggerøya Bryggevilla 3 (I) - Prislister av fredag 2. juli 2021

| Leil. Nr: | Etg | Godkjente soverom | Ca Kvm Bra: | Ca Kvm P. rom | P - plass | Felleskost. pr/mnd: | Andel Dokumentavgift | Tinglysings gebyr Skjøte | Tinglysings gebyr Pant | Startkap. Sameie: | Stiftelsesomk sameie | Startkapital realsameie | Stiftelsesomk realsameie | Kjøpesum     | Kjøpesum ink omkostninger | Status |
|-----------|-----|-------------------|-------------|---------------|-----------|---------------------|----------------------|--------------------------|------------------------|-------------------|----------------------|-------------------------|--------------------------|--------------|---------------------------|--------|
| I101      | 1   | 1                 | 53          | 50            | 1         | kr 1 794            | kr 31 050            | kr 585                   | kr 757                 | kr 10 000         | kr 2 000             | kr 5 000                | kr 500                   | SOLGT        |                           | SOLGT  |
| I102      | 1   | 3                 | 109         | 104           | 1         | kr 2 760            | kr 63 070            | kr 585                   | kr 757                 | kr 10 000         | kr 2 000             | kr 5 000                | kr 500                   | SOLGT        |                           | SOLGT  |
| I103      | 1   | 2                 | 84          | 81            | 1         | kr 2 329            | kr 48 770            | kr 585                   | kr 757                 | kr 10 000         | kr 2 000             | kr 5 000                | kr 500                   | SOLGT        |                           | SOLGT  |
| I104      | 1   | 1                 | 44          | 44            | 0         | kr 1 389            | kr 25 900            | kr 585                   | kr 757                 | kr 10 000         | kr 2 000             | kr 5 000                | kr 500                   | SOLGT        |                           | SOLGT  |
| I105      | 1   | 1                 | 40          | 40            | 0         | kr 1 320            | kr 23 620            | kr 585                   | kr 757                 | kr 10 000         | kr 2 000             | kr 5 000                | kr 500                   | SOLGT        |                           | SOLGT  |
| I201      | 2   | 3                 | 109         | 104           | 1         | kr 2 760            | kr 63 070            | kr 585                   | kr 757                 | kr 10 000         | kr 2 000             | kr 5 000                | kr 500                   | kr 7 890 000 | kr 7 971 912              | Ledig  |
| I202      | 2   | 2                 | 84          | 81            | 1         | kr 2 329            | kr 48 770            | kr 585                   | kr 757                 | kr 10 000         | kr 2 000             | kr 5 000                | kr 500                   | kr 6 690 000 | kr 6 757 612              | Ledig  |
| I203      | 2   | 1                 | 44          | 44            | 0         | kr 1 389            | kr 25 900            | kr 585                   | kr 757                 | kr 10 000         | kr 2 000             | kr 5 000                | kr 500                   | kr 2 890 000 | kr 2 934 742              | Ledig  |
| I204      | 2   | 2                 | 62          | 59            | 1         | kr 1 950            | kr 36 200            | kr 585                   | kr 757                 | kr 10 000         | kr 2 000             | kr 5 000                | kr 500                   | kr 4 590 000 | kr 4 645 042              | Ledig  |
| I205      | 2   | 1                 | 53          | 50            | 0         | kr 1 794            | kr 31 050            | kr 585                   | kr 757                 | kr 10 000         | kr 2 000             | kr 5 000                | kr 500                   | kr 3 490 000 | kr 3 539 892              | Ledig  |
| I301      | 3   | 3                 | 109         | 104           | 1         | kr 2 760            | kr 63 070            | kr 585                   | kr 757                 | kr 10 000         | kr 2 000             | kr 5 000                | kr 500                   | kr 8 290 000 | kr 8 371 912              | Ledig  |
| I302      | 3   | 2                 | 84          | 81            | 1         | kr 2 329            | kr 48 770            | kr 585                   | kr 757                 | kr 10 000         | kr 2 000             | kr 5 000                | kr 500                   | kr 6 890 000 | kr 6 957 612              | Ledig  |
| I303      | 3   | 1                 | 44          | 44            | 0         | kr 1 389            | kr 25 900            | kr 585                   | kr 757                 | kr 10 000         | kr 2 000             | kr 5 000                | kr 500                   | SOLGT        |                           | SOLGT  |
| I304      | 3   | 2                 | 62          | 59            | 1         | kr 1 950            | kr 36 200            | kr 585                   | kr 757                 | kr 10 000         | kr 2 000             | kr 5 000                | kr 500                   | SOLGT        |                           | SOLGT  |
| I305      | 3   | 1                 | 53          | 50            | 1         | kr 1 794            | kr 31 050            | kr 585                   | kr 757                 | kr 10 000         | kr 2 000             | kr 5 000                | kr 500                   | kr 3 790 000 | kr 3 839 892              | Ledig  |
| I401      | 4   | 3                 | 109         | 104           | 1         | kr 2 760            | kr 63 070            | kr 585                   | kr 757                 | kr 10 000         | kr 2 000             | kr 5 000                | kr 500                   | kr 8 690 000 | kr 8 771 912              | Ledig  |
| I402      | 4   | 2                 | 84          | 81            | 1         | kr 2 329            | kr 48 770            | kr 585                   | kr 757                 | kr 10 000         | kr 2 000             | kr 5 000                | kr 500                   | kr 6 990 000 | kr 7 057 612              | Ledig  |
| I403      | 4   | 2                 | 107         | 107           | 1         | kr 2 726            | kr 61 950            | kr 585                   | kr 757                 | kr 10 000         | kr 2 000             | kr 5 000                | kr 500                   | kr 8 690 000 | kr 8 770 792              | Ledig  |
| I404      | 4   | 1                 | 53          | 50            | 1         | kr 1 794            | kr 31 050            | kr 585                   | kr 757                 | kr 10 000         | kr 2 000             | kr 5 000                | kr 500                   | kr 3 890 000 | kr 3 939 892              | Ledig  |

Pkt. dok.avgift: På leiligheter med p plass inkludert, er dok.avgift inkl her. Beregnet til ((kr. 300 000,- \* 10%)\*2,5%) = kr. 750,- pr. p plass.

Felleskostnader til sameiet og realsameiet p-kjeller/fellesareal er stipulert av OBOS Eiendomsforvaltning. Budsjett kan fås ved henvendelse til megler

Det tas forbehold om endring i driftskostnader og gebyr.

Felleskostnadene er stipulert og skal iht. budsjettet dekke: styrehonorar, revisjon, tv/internett (fiber), avsetning til vedlikehold fellesarealer, forretningsførsel, forsikring bygg (ikke innbo), medlemskap i Realsameiet Fullriggerøya p-kjeller, medlemskap i Realsameiet Fullriggerøya fellesareal og medlemskap i områdeforeningen Grilstad Marina samt andre driftskostnader.



### Fullriggerøya Bryggevilla H - Prisliste av tirsdag 23. mars 2021

| Leil. Nr: | Etg | Godkjente soverom | Ca Kvm Bra: | Ca Kvm P. rom | P - plass | Felleskost. pr/mnd: | Andel Dokumentavgift | Tinglysings gebyr Skjøte | Tinglysings gebyr Pant | Startkap. Sameie: | Stiftelsesomk sameie | Startkapital realsameie | Stiftelsesomk realsameie | Kjøpesum     | Kjøpesum ink omkostninger | Status |
|-----------|-----|-------------------|-------------|---------------|-----------|---------------------|----------------------|--------------------------|------------------------|-------------------|----------------------|-------------------------|--------------------------|--------------|---------------------------|--------|
| H101      | 1   | 2                 | 81          | 76            | 1         | kr 2 277            | kr 47 070            | kr 585                   | kr 757                 | kr 10 000         | kr 2 000             | kr 5 000                | kr 500                   | SOLGT        |                           | Solgt  |
| H102      | 1   | 3                 | 88          | 84            | 1         | kr 2 398            | kr 51 070            | kr 585                   | kr 757                 | kr 10 000         | kr 2 000             | kr 5 000                | kr 500                   | SOLGT        |                           | Solgt  |
| H103      | 1   | 1                 | 53          | 49            | 1         | kr 1 794            | kr 31 050            | kr 585                   | kr 757                 | kr 10 000         | kr 2 000             | kr 5 000                | kr 500                   | SOLGT        |                           | Solgt  |
| H104      | 1   | 1                 | 40          | 40            | 0         | kr 1 320            | kr 22 870            | kr 585                   | kr 757                 | kr 10 000         | kr 2 000             | kr 5 000                | kr 500                   | SOLGT        |                           | Solgt  |
| H201      | 2   | 2                 | 62          | 58            | 1         | kr 1 950            | kr 36 200            | kr 585                   | kr 757                 | kr 10 000         | kr 2 000             | kr 5 000                | kr 500                   | SOLGT        |                           | Solgt  |
| H202      | 2   | 1                 | 53          | 49            | 0         | kr 1 544            | kr 30 300            | kr 585                   | kr 757                 | kr 10 000         | kr 2 000             | kr 5 000                | kr 500                   | SOLGT        |                           | Solgt  |
| H203      | 2   | 2                 | 81          | 76            | 1         | kr 2 277            | kr 47 070            | kr 585                   | kr 757                 | kr 10 000         | kr 2 000             | kr 5 000                | kr 500                   | kr 6 690 000 | kr 6 755 912              | Ledig  |
| H204      | 2   | 3                 | 88          | 84            | 1         | kr 2 398            | kr 51 070            | kr 585                   | kr 757                 | kr 10 000         | kr 2 000             | kr 5 000                | kr 500                   | SOLGT        |                           | Solgt  |
| H301      | 3   | 2                 | 62          | 58            | 1         | kr 1 950            | kr 36 200            | kr 585                   | kr 757                 | kr 10 000         | kr 2 000             | kr 5 000                | kr 500                   | SOLGT        |                           | Solgt  |
| H302      | 3   | 1                 | 53          | 49            | 1         | kr 1 794            | kr 31 050            | kr 585                   | kr 757                 | kr 10 000         | kr 2 000             | kr 5 000                | kr 500                   | SOLGT        |                           | Solgt  |
| H303      | 3   | 2                 | 81          | 76            | 1         | kr 2 277            | kr 47 070            | kr 585                   | kr 757                 | kr 10 000         | kr 2 000             | kr 5 000                | kr 500                   | kr 6 990 000 | kr 7 055 912              | Ledig  |
| H304      | 3   | 3                 | 88          | 84            | 1         | kr 2 398            | kr 51 070            | kr 585                   | kr 757                 | kr 10 000         | kr 2 000             | kr 5 000                | kr 500                   | SOLGT        |                           | Solgt  |
| H401      | 4   | 1                 | 56          | 53            | 1         | kr 1 846            | kr 32 770            | kr 585                   | kr 757                 | kr 10 000         | kr 2 000             | kr 5 000                | kr 500                   | SOLGT        |                           | Solgt  |
| H402      | 4   | 3                 | 95          | 90            | 2         | kr 2 769            | kr 55 820            | kr 585                   | kr 757                 | kr 10 000         | kr 2 000             | kr 5 000                | kr 500                   | SOLGT        |                           | Solgt  |
| H403      | 4   | 3                 | 136         | 132           | 2         | kr 3 476            | kr 79 270            | kr 585                   | kr 757                 | kr 10 000         | kr 2 000             | kr 5 000                | kr 500                   | SOLGT        |                           | Solgt  |

Pkt. dok.avgift: På leiligheter med p plass inkludert, er dok.avgift inkl her. Beregnet til ((kr. 300 000,- \* 10%)\*2,5%) = kr. 750,- pr. p plass.

Felleskostnader til sameiet og realsameiet p-kjeller/fellesareal er stipulert av OBOS Eiendomsforvaltning. Budsjett kan fås ved henvendelse til megler

Det tas forbehold om endring i driftskostnader og gebyr.

Felleskostnadene er stipulert og skal iht. budsjettet dekke: styrehonorar, revisjon, tv/internett (fiber), avsetning til vedlikehold fellesarealer, forretningsførsel, forsikring bygg (ikke innbo), medlemskap i Realsameiet Fullriggerøya p-kjeller, medlemskap i Realsameiet Fullriggerøya fellesareal og medlemskap i områdeforeningen Grilstad Marina samt andre driftskostnader.

**TILVALGSFRISTER UTGÅTT - UTFØRTE TILVALG INKLUDERT I PRIS, SE TILVALGSLISTE**

**RESERVERT**



### Fullriggerøya Bryggevilla - Prislister av torsdag 15. april 2021

| Leil. Nr: | Etg | Godkjente soverom | Ca Kvm Bra: | Ca Kvm P-rom | P - plass | Felleskost. pr/mnd: | Andel Dokumentavgift | Tinglysings gebyr Skjøte | Tinglysings gebyr Pant | Startkap. Sameie: | Stiftelsesomk sameie | Startkapital reaksameie | Stiftelsesomk realsameie | Kjøpesum     | Kjøpesum ink omkostninger | Status |
|-----------|-----|-------------------|-------------|--------------|-----------|---------------------|----------------------|--------------------------|------------------------|-------------------|----------------------|-------------------------|--------------------------|--------------|---------------------------|--------|
| G101      | 1   | 2                 | 81          | 76           | 1         | kr 2 277            | kr 47 070            | kr 585                   | kr 757                 | kr 10 000         | kr 2 000             | kr 5 000                | kr 500                   | SOLGT        |                           | SOLGT  |
| G102      | 1   | 3                 | 88          | 84           | 1         | kr 2 398            | kr 51 070            | kr 585                   | kr 757                 | kr 10 000         | kr 2 000             | kr 5 000                | kr 500                   | SOLGT        |                           | SOLGT  |
| G103      | 1   | 1                 | 53          | 49           | 1         | kr 1 794            | kr 31 050            | kr 585                   | kr 757                 | kr 10 000         | kr 2 000             | kr 5 000                | kr 500                   | SOLGT        |                           | SOLGT  |
| G104      | 1   | 1                 | 40          | 40           | 0         | kr 1 320            | kr 22 870            | kr 585                   | kr 757                 | kr 10 000         | kr 2 000             | kr 5 000                | kr 500                   | SOLGT        |                           | SOLGT  |
| G201      | 2   | 2                 | 62          | 58           | 1         | kr 1 950            | kr 36 200            | kr 585                   | kr 757                 | kr 10 000         | kr 2 000             | kr 5 000                | kr 500                   | SOLGT        |                           | SOLGT  |
| G202      | 2   | 1                 | 53          | 49           | 0         | kr 1 544            | kr 30 300            | kr 585                   | kr 757                 | kr 10 000         | kr 2 000             | kr 5 000                | kr 500                   | SOLGT        |                           | SOLGT  |
| G203      | 2   | 2                 | 81          | 76           | 1         | kr 2 277            | kr 47 070            | kr 585                   | kr 757                 | kr 10 000         | kr 2 000             | kr 5 000                | kr 500                   | SOLGT        |                           | SOLGT  |
| G204      | 2   | 3                 | 88          | 84           | 1*        | kr 2 398            | kr 51 070            | kr 585                   | kr 757                 | kr 10 000         | kr 2 000             | kr 5 000                | kr 500                   | SOLGT        |                           | SOLGT  |
| G301      | 3   | 2                 | 62          | 58           | 1         | kr 1 950            | kr 36 200            | kr 585                   | kr 757                 | kr 10 000         | kr 2 000             | kr 5 000                | kr 500                   | SOLGT        |                           | SOLGT  |
| G302      | 3   | 1                 | 53          | 49           | 1         | kr 1 794            | kr 31 050            | kr 585                   | kr 757                 | kr 10 000         | kr 2 000             | kr 5 000                | kr 500                   | SOLGT        |                           | SOLGT  |
| G303      | 3   | 2                 | 81          | 76           | 1         | kr 2 277            | kr 47 070            | kr 585                   | kr 757                 | kr 10 000         | kr 2 000             | kr 5 000                | kr 500                   | kr 6 990 000 | kr 7 055 912              | Ledig  |
| G304      | 3   | 3                 | 88          | 84           | 1*        | kr 2 398            | kr 51 070            | kr 585                   | kr 757                 | kr 10 000         | kr 2 000             | kr 5 000                | kr 500                   | SOLGT        |                           | SOLGT  |
| G401      | 4   | 1                 | 56          | 53           | 1         | kr 1 846            | kr 32 770            | kr 585                   | kr 757                 | kr 10 000         | kr 2 000             | kr 5 000                | kr 500                   | SOLGT        |                           | SOLGT  |
| G402      | 4   | 3                 | 95          | 90           | 2         | kr 2 769            | kr 55 820            | kr 585                   | kr 757                 | kr 10 000         | kr 2 000             | kr 5 000                | kr 500                   | SOLGT        |                           | SOLGT  |
| G403      | 4   | 3                 | 136         | 132          | 2         | kr 3 476            | kr 79 270            | kr 585                   | kr 757                 | kr 10 000         | kr 2 000             | kr 5 000                | kr 500                   | SOLGT        |                           | SOLGT  |

Pkt. dok.avgift: På leiligheter med p plass inkludert, er dok.avgift inkl her. Beregnet til ((kr. 300 000,- \* 10%)\*2,5%) = kr. 750,- pr. p plass.

Felleskostnader til sameiet og realsameiet p-kjeller/fellesareal er stipulert av OBOS Eiendomsforvaltning. Budsjett kan fås ved henvendelse til megler

Det tas forbehold om endring i driftskostnader og gebyr.

Felleskostnadene er stipulert og skal iht. budsjettet dekke: styrehonorar, revisjon, tv/internett (fiber), avsetning til vedlikehold fellesarealer, forretningsførsel, forsikring bygg (ikke innbo), medlemskap i Realsameiet Fullriggerøya p-kjeller, medlemskap i Realsameiet Fullriggerøya fellesareal og medlemskap i områdeforeningen Grilstad Marina samt andre driftskostnader.

**TILVALGSFRISTER UTGÅTT - UTFØRTE TILVALG INKLUDERT I PRIS, SE TILVALGSLISTE**

## Fullriggerøya Bryggeleiligheter - Prislister av torsdag 17. juni 2021

| Leil. Nr: | Etg | Godkjente soverom | Ca Kvm Bra: | Ca Kvm P-rom | P - plass | Felleskost. pr/mnd: | Andel Dokumentavgift | Tinglysings gebyr Skjøte | Tinglysings gebyr Pant | Startkap. Sameie: | Stiftelsesomk sameie | Startkapital realsameie | Stiftelsesomk realsameie | Kjøpesum     | Kjøpesum ink omkostninger | Status |
|-----------|-----|-------------------|-------------|--------------|-----------|---------------------|----------------------|--------------------------|------------------------|-------------------|----------------------|-------------------------|--------------------------|--------------|---------------------------|--------|
| D101      | 1   | 1                 | 52          | 48           | 1         | kr 1 777            | kr 24 900            | kr 585                   | kr 757                 | kr 10 000         | kr 2 000             | kr 5 000                | kr 500                   | SOLGT        |                           | SOLGT  |
| D102      | 1   | 2                 | 80          | 76           | 1         | kr 2 260            | kr 37 920            | kr 585                   | kr 757                 | kr 10 000         | kr 2 000             | kr 5 000                | kr 500                   | SOLGT        |                           | SOLGT  |
| D103      | 1   | 2                 | 92          | 87           | 1         | kr 2 467            | kr 43 500            | kr 585                   | kr 757                 | kr 10 000         | kr 2 000             | kr 5 000                | kr 500                   | kr 5 890 000 | kr 5 952 342              | Ledig  |
| D104      | 1   | 1                 | 49          | 45           | 0         | kr 1 475            | kr 22 770            | kr 585                   | kr 757                 | kr 10 000         | kr 2 000             | kr 5 000                | kr 500                   | SOLGT        |                           | SOLGT  |
| E101      | 1   | 1                 | 52          | 48           | 1         | kr 1 777            | kr 24 900            | kr 585                   | kr 757                 | kr 10 000         | kr 2 000             | kr 5 000                | kr 500                   | SOLGT        |                           | SOLGT  |
| E102      | 1   | 2                 | 84          | 80           | 1         | kr 2 329            | kr 39 770            | kr 585                   | kr 757                 | kr 10 000         | kr 2 000             | kr 5 000                | kr 500                   | kr 5 340 000 | kr 5 398 612              | Ledig  |
| E103      | 1   | 2                 | 92          | 87           | 1         | kr 2 467            | kr 43 500            | kr 585                   | kr 757                 | kr 10 000         | kr 2 000             | kr 5 000                | kr 500                   | kr 5 840 000 | kr 5 902 342              | Ledig  |
| E104      | 1   | 1                 | 49          | 45           | 0         | kr 1 475            | kr 22 770            | kr 585                   | kr 757                 | kr 10 000         | kr 2 000             | kr 5 000                | kr 500                   | SOLGT        |                           | SOLGT  |
| F101      | 1   | 2                 | 75          | 71           | 1         | kr 2 174            | kr 35 600            | kr 585                   | kr 757                 | kr 10 000         | kr 2 000             | kr 5 000                | kr 500                   | SOLGT        |                           | SOLGT  |
| F102      | 1   | 2                 | 74          | 70           | 1         | kr 2 157            | kr 35 120            | kr 585                   | kr 757                 | kr 10 000         | kr 2 000             | kr 5 000                | kr 500                   | SOLGT        |                           | SOLGT  |
| D201      | 2   | 2                 | 92          | 87           | 1         | kr 2 467            | kr 43 500            | kr 585                   | kr 757                 | kr 10 000         | kr 2 000             | kr 5 000                | kr 500                   | kr 6 140 000 | kr 6 202 342              | Ledig  |
| D202      | 2   | 1                 | 49          | 45           | 0         | kr 1 475            | kr 22 770            | kr 585                   | kr 757                 | kr 10 000         | kr 2 000             | kr 5 000                | kr 500                   | SOLGT        |                           | SOLGT  |
| D203      | 2   | 2                 | 63          | 58           | 1         | kr 1 967            | kr 30 020            | kr 585                   | kr 757                 | kr 10 000         | kr 2 000             | kr 5 000                | kr 500                   | SOLGT        |                           | SOLGT  |
| D204      | 2   | 2                 | 84          | 80           | 1         | kr 2 329            | kr 39 770            | kr 585                   | kr 757                 | kr 10 000         | kr 2 000             | kr 5 000                | kr 500                   | SOLGT        |                           | SOLGT  |
| E201      | 2   | 2                 | 92          | 87           | 1         | kr 2 467            | kr 43 500            | kr 585                   | kr 757                 | kr 10 000         | kr 2 000             | kr 5 000                | kr 500                   | SOLGT        |                           | SOLGT  |
| E202      | 2   | 1                 | 49          | 45           | 0         | kr 1 475            | kr 22 770            | kr 585                   | kr 757                 | kr 10 000         | kr 2 000             | kr 5 000                | kr 500                   | SOLGT        |                           | SOLGT  |
| E203      | 2   | 2                 | 63          | 58           | 1         | kr 1 967            | kr 30 020            | kr 585                   | kr 757                 | kr 10 000         | kr 2 000             | kr 5 000                | kr 500                   | SOLGT        |                           | SOLGT  |
| E204      | 2   | 2                 | 89          | 85           | 1         | kr 2 415            | kr 42 100            | kr 585                   | kr 757                 | kr 10 000         | kr 2 000             | kr 5 000                | kr 500                   | SOLGT        |                           | SOLGT  |
| F201      | 2   | 2                 | 88          | 83           | 1         | kr 2 398            | kr 41 650            | kr 585                   | kr 757                 | kr 10 000         | kr 2 000             | kr 5 000                | kr 500                   | SOLGT        |                           | SOLGT  |
| F202      | 2   | 2                 | 75          | 71           | 1         | kr 2 174            | kr 35 600            | kr 585                   | kr 757                 | kr 10 000         | kr 2 000             | kr 5 000                | kr 500                   | SOLGT        |                           | SOLGT  |
| D301      | 3   | 2                 | 92          | 87           | 1         | kr 2 467            | kr 43 500            | kr 585                   | kr 757                 | kr 10 000         | kr 2 000             | kr 5 000                | kr 500                   | kr 6 440 000 | kr 6 502 342              | Ledig  |
| D302      | 3   | 1                 | 49          | 45           | 1         | kr 1 725            | kr 23 520            | kr 585                   | kr 757                 | kr 10 000         | kr 2 000             | kr 5 000                | kr 500                   | SOLGT        |                           | SOLGT  |
| D303      | 3   | 1                 | 50          | 45           | 1         | kr 1 743            | kr 23 970            | kr 585                   | kr 757                 | kr 10 000         | kr 2 000             | kr 5 000                | kr 500                   | SOLGT        |                           | SOLGT  |
| D304      | 3   | 2                 | 98          | 94           | 1*        | kr 2 571            | kr 46 300            | kr 585                   | kr 757                 | kr 10 000         | kr 2 000             | kr 5 000                | kr 500                   | SOLGT        |                           | SOLGT  |
| E301      | 3   | 2                 | 92          | 87           | 1         | kr 2 467            | kr 43 500            | kr 585                   | kr 757                 | kr 10 000         | kr 2 000             | kr 5 000                | kr 500                   | SOLGT        |                           | SOLGT  |
| E302      | 3   | 1                 | 49          | 45           | 1         | kr 1 725            | kr 23 520            | kr 585                   | kr 757                 | kr 10 000         | kr 2 000             | kr 5 000                | kr 500                   | SOLGT        |                           | SOLGT  |
| E303      | 3   | 2                 | 63          | 58           | 1         | kr 1 967            | kr 30 020            | kr 585                   | kr 757                 | kr 10 000         | kr 2 000             | kr 5 000                | kr 500                   | SOLGT        |                           | SOLGT  |
| E304      | 3   | 2                 | 89          | 85           | 1         | kr 2 415            | kr 42 100            | kr 585                   | kr 757                 | kr 10 000         | kr 2 000             | kr 5 000                | kr 500                   | SOLGT        |                           | SOLGT  |
| F301      | 3   | 2                 | 88          | 83           | 1         | kr 2 398            | kr 41 650            | kr 585                   | kr 757                 | kr 10 000         | kr 2 000             | kr 5 000                | kr 500                   | kr 6 590 000 | kr 6 650 492              | Ledig  |
| F302      | 3   | 2                 | 75          | 71           | 1         | kr 2 174            | kr 35 600            | kr 585                   | kr 757                 | kr 10 000         | kr 2 000             | kr 5 000                | kr 500                   | SOLGT        |                           | SOLGT  |
| D401      | 4   | 2                 | 92          | 87           | 1         | kr 2 467            | kr 43 500            | kr 585                   | kr 757                 | kr 10 000         | kr 2 000             | kr 5 000                | kr 500                   | SOLGT        |                           | SOLGT  |
| D402      | 4   | 1                 | 49          | 45           | 1         | kr 1 725            | kr 23 520            | kr 585                   | kr 757                 | kr 10 000         | kr 2 000             | kr 5 000                | kr 500                   | SOLGT        |                           | SOLGT  |
| D403      | 4   | 2                 | 50          | 45           | 1         | kr 1 743            | kr 23 970            | kr 585                   | kr 757                 | kr 10 000         | kr 2 000             | kr 5 000                | kr 500                   | SOLGT        |                           | SOLGT  |
| D404      | 4   | 2                 | 98          | 94           | 1*        | kr 2 571            | kr 46 300            | kr 585                   | kr 757                 | kr 10 000         | kr 2 000             | kr 5 000                | kr 500                   | SOLGT        |                           | SOLGT  |
| E401      | 4   | 2                 | 92          | 87           | 1         | kr 2 467            | kr 43 500            | kr 585                   | kr 757                 | kr 10 000         | kr 2 000             | kr 5 000                | kr 500                   | SOLGT        |                           | SOLGT  |
| E402      | 4   | 1                 | 49          | 45           | 1         | kr 1 725            | kr 23 520            | kr 585                   | kr 757                 | kr 10 000         | kr 2 000             | kr 5 000                | kr 500                   | SOLGT        |                           | SOLGT  |
| E403      | 4   | 2                 | 63          | 58           | 1         | kr 1 967            | kr 30 020            | kr 585                   | kr 757                 | kr 10 000         | kr 2 000             | kr 5 000                | kr 500                   | SOLGT        |                           | SOLGT  |
| E404      | 4   | 2                 | 89          | 85           | 1         | kr 2 415            | kr 42 100            | kr 585                   | kr 757                 | kr 10 000         | kr 2 000             | kr 5 000                | kr 500                   | SOLGT        |                           | SOLGT  |
| F401      | 4   | 2                 | 88          | 83           | 1         | kr 2 398            | kr 41 650            | kr 585                   | kr 757                 | kr 10 000         | kr 2 000             | kr 5 000                | kr 500                   | SOLGT        |                           | SOLGT  |
| F402      | 4   | 2                 | 75          | 71           | 1         | kr 2 174            | kr 35 600            | kr 585                   | kr 757                 | kr 10 000         | kr 2 000             | kr 5 000                | kr 500                   | SOLGT        |                           | SOLGT  |

Pkt. dok.avgift: På leiligheter med p plass inkludert, er dok.avgift inkl her. Beregnet til ((kr. 300 000,- \* 10%)\*2,5%) = kr. 750,- pr. p plass.

Felleskostnader til sameiet og realsameiet p-kjeller/fellesareal er stipulert av OBOS eiendomsforvaltning. Budsjett kan fås ved henvendelse til megler

Det tas forbehold om endring i driftskostnader og gebyr.

Felleskostnadene er stipulert og skal iht. budsjettet dekke: styrehonorar, revisjon, tv/internett (fiber), avsetning til vedlikehold fellesarealer, forretningsførsel, forsikring bygg (ikke innbo), medlemskap i Realsameiet Fullriggerøya p-kjeller, medlemskap i Realsameiet Fullriggerøya fellesareal og medlemskap i områdeforeningen Grilstad Marina samt andre driftskostnader.



## Fullriggerøya Havnetunet Sør - Prislister av torsdag 24. juni 2021

| Leil. Nr: | Etg | Godkjente soverom | Ca Kvm Bra: | Ca Kvm P-rom | P - plass | Felleskost. pr/mnd: | Andel Dokumentavgift | Tinglysings gebyr Skjøte | Tinglysings gebyr Pant | Startkap. Sameie: | Stiftelsesomk sameie | Startkapital realsameie | Stiftelsesomk realsameie | Kjøpesum     | Kjøpesum ink omkostninger | Status |
|-----------|-----|-------------------|-------------|--------------|-----------|---------------------|----------------------|--------------------------|------------------------|-------------------|----------------------|-------------------------|--------------------------|--------------|---------------------------|--------|
| A102      | 1   | 2                 | 75          | 72           | 1         | kr 2 174            | kr 35 600            | kr 585                   | kr 757                 | kr 10 000         | kr 2 000             | kr 5 000                | kr 500                   | SOLGT        |                           | SOLGT  |
| A101      | 1   | 2                 | 88          | 84           | 1         | kr 2 398            | kr 41 650            | kr 585                   | kr 757                 | kr 10 000         | kr 2 000             | kr 5 000                | kr 500                   | SOLGT        |                           | SOLGT  |
| B102      | 1   | 2                 | 88          | 84           | 1         | kr 2 398            | kr 41 650            | kr 585                   | kr 757                 | kr 10 000         | kr 2 000             | kr 5 000                | kr 500                   | SOLGT        |                           | SOLGT  |
| B101      | 1   | 2                 | 75          | 72           | 1         | kr 2 174            | kr 35 600            | kr 585                   | kr 757                 | kr 10 000         | kr 2 000             | kr 5 000                | kr 500                   | kr 4 790 000 | kr 4 844 442              | Ledig  |
| C103      | 1   | 2                 | 75          | 72           | 1         | kr 2 174            | kr 35 600            | kr 585                   | kr 757                 | kr 10 000         | kr 2 000             | kr 5 000                | kr 500                   | SOLGT        |                           | SOLGT  |
| C102      | 1   | 1                 | 56          | 53           | 1         | kr 1 846            | kr 26 770            | kr 585                   | kr 757                 | kr 10 000         | kr 2 000             | kr 5 000                | kr 500                   | SOLGT        |                           | SOLGT  |
| C101      | 1   | 2                 | 81          | 78           | 1         | kr 2 277            | kr 38 400            | kr 585                   | kr 757                 | kr 10 000         | kr 2 000             | kr 5 000                | kr 500                   | SOLGT        |                           | SOLGT  |
| A202      | 2   | 2                 | 75          | 72           | 1         | kr 2 174            | kr 35 600            | kr 585                   | kr 757                 | kr 10 000         | kr 2 000             | kr 5 000                | kr 500                   | SOLGT        |                           | SOLGT  |
| A201      | 2   | 3                 | 99          | 95           | 1         | kr 2 588            | kr 46 750            | kr 585                   | kr 757                 | kr 10 000         | kr 2 000             | kr 5 000                | kr 500                   | SOLGT        |                           | SOLGT  |
| B202      | 2   | 2 (3)             | 99          | 95           | 1         | kr 2 588            | kr 46 750            | kr 585                   | kr 757                 | kr 10 000         | kr 2 000             | kr 5 000                | kr 500                   | SOLGT        |                           | SOLGT  |
| B201      | 2   | 2                 | 75          | 72           | 1         | kr 2 174            | kr 35 600            | kr 585                   | kr 757                 | kr 10 000         | kr 2 000             | kr 5 000                | kr 500                   | SOLGT        |                           | SOLGT  |
| C203      | 2   | 2                 | 75          | 72           | 1         | kr 2 174            | kr 35 600            | kr 585                   | kr 757                 | kr 10 000         | kr 2 000             | kr 5 000                | kr 500                   | kr 5 190 000 | kr 5 244 442              | Ledig  |
| C202      | 2   | 1                 | 51          | 48           | 1         | kr 1 760            | kr 24 450            | kr 585                   | kr 757                 | kr 10 000         | kr 2 000             | kr 5 000                | kr 500                   | SOLGT        |                           | SOLGT  |
| C201      | 2   | 3                 | 100         | 96           | 1         | kr 2 605            | kr 47 220            | kr 585                   | kr 757                 | kr 10 000         | kr 2 000             | kr 5 000                | kr 500                   | SOLGT        |                           | SOLGT  |
| A302      | 3   | 2 (3)             | 108         | 105          | 1*        | kr 2 743            | kr 50 950            | kr 585                   | kr 757                 | kr 10 000         | kr 2 000             | kr 5 000                | kr 500                   | SOLGT        |                           | SOLGT  |
| A301      | 3   | 2                 | 66          | 63           | 1         | kr 2 019            | kr 31 420            | kr 585                   | kr 757                 | kr 10 000         | kr 2 000             | kr 5 000                | kr 500                   | SOLGT        |                           | SOLGT  |
| B302      | 3   | 2 (3)             | 99          | 95           | 1         | kr 2 588            | kr 46 750            | kr 585                   | kr 757                 | kr 10 000         | kr 2 000             | kr 5 000                | kr 500                   | SOLGT        |                           | SOLGT  |
| B301      | 3   | 2                 | 75          | 72           | 1         | kr 2 174            | kr 35 600            | kr 585                   | kr 757                 | kr 10 000         | kr 2 000             | kr 5 000                | kr 500                   | SOLGT        |                           | SOLGT  |
| C303      | 3   | 2                 | 75          | 72           | 1         | kr 2 174            | kr 35 600            | kr 585                   | kr 757                 | kr 10 000         | kr 2 000             | kr 5 000                | kr 500                   | SOLGT        |                           | SOLGT  |
| C302      | 3   | 1                 | 51          | 48           | 1         | kr 1 760            | kr 24 450            | kr 585                   | kr 757                 | kr 10 000         | kr 2 000             | kr 5 000                | kr 500                   | SOLGT        |                           | SOLGT  |
| C301      | 3   | 3                 | 100         | 96           | 1*        | kr 2 605            | kr 47 220            | kr 585                   | kr 757                 | kr 10 000         | kr 2 000             | kr 5 000                | kr 500                   | SOLGT        |                           | SOLGT  |
| A402      | 4   | 2 (3)             | 108         | 105          | 1*        | kr 2 743            | kr 50 950            | kr 585                   | kr 757                 | kr 10 000         | kr 2 000             | kr 5 000                | kr 500                   | SOLGT        |                           | SOLGT  |
| A401      | 4   | 2                 | 66          | 63           | 1         | kr 2 019            | kr 31 420            | kr 585                   | kr 757                 | kr 10 000         | kr 2 000             | kr 5 000                | kr 500                   | SOLGT        |                           | SOLGT  |
| B402      | 4   | 2 (3)             | 99          | 95           | 1         | kr 2 588            | kr 46 750            | kr 585                   | kr 757                 | kr 10 000         | kr 2 000             | kr 5 000                | kr 500                   | SOLGT        |                           | SOLGT  |
| B401      | 4   | 2                 | 75          | 72           | 1         | kr 2 174            | kr 35 600            | kr 585                   | kr 757                 | kr 10 000         | kr 2 000             | kr 5 000                | kr 500                   | SOLGT        |                           | SOLGT  |
| C402      | 4   | 3                 | 111         | 105          | 1*        | kr 2 795            | kr 52 320            | kr 585                   | kr 757                 | kr 10 000         | kr 2 000             | kr 5 000                | kr 500                   | SOLGT        |                           | SOLGT  |
| C401      | 4   | 3                 | 118         | 114          | 1*        | kr 2 916            | kr 56 350            | kr 585                   | kr 757                 | kr 10 000         | kr 2 000             | kr 5 000                | kr 500                   | SOLGT        |                           | SOLGT  |

Pkt. dok.avgift: På leiligheter med p plass inkludert, er dok.avgift inkl her. Beregnet til ((kr. 300 000,- \* 10%)\*2,5%) = kr. 750,- pr. p plass.

Felleskostnader til sameiet og realsameiet p-kjeller/fellesareal er stipulert av OBOS eiendomsforvaltning. Budsjett kan fås ved henvendelse til megler

Det tas forbehold om endring i driftskostnader og gebyr.

Felleskostnadene er stipulert og skal iht. budsjettet dekke: styrehonorar, revisjon, tv/internett (fiber), avsetning til vedlikehold fellesarealer, forretningsførsel, forsikring bygg (ikke innbo), medlemskap i Realsameiet Fullriggerøya p-kjeller, medlemskap i Realsameiet Fullriggerøya fellesareal og medlemskap i områdeforeningen Grilstad Marina samt andre driftskostnader.