



Havnerekka - Prislister av torsdag 18. juni 2026

Bolig	Etasje	Antall soverom	Ca. BRA I	ca. BRA - E	P - plass	Felleskostnad Pr.mnd.	Andel Dokumentavgift	Tinglysings gebyr Skjøte	Tinglysings gebyr Pant	Startkapital sameie	Stiftelseskostnader	Startkapital realsameier	Sum omkostninger	Kjøpesum	Kjøpesum inkl. omkostninger
C11	1	2	70,5	5	1	kr 2 061	kr 10 800	kr 545	kr 717	kr 10 000	kr 6 000	kr 10 000	kr 38 062	kr 7 100 000	kr 7 138 062
C12	1	2	70,5	5	1	kr 2 061	kr 10 800	kr 545	kr 717	kr 10 000	kr 6 000	kr 10 000	kr 38 062	kr 7 300 000	kr 7 338 062
C13	1	2	70,5	5	1	kr 2 061	kr 10 800	kr 545	kr 717	kr 10 000	kr 6 000	kr 10 000	kr 38 062	kr 7 300 000	kr 7 338 062
C14	1	2	70,5	5	1	kr 2 061	kr 10 800	kr 545	kr 717	kr 10 000	kr 6 000	kr 10 000	kr 38 062	kr 7 300 000	kr 7 338 062
C15	1	2	70,5	5	1	kr 2 061	kr 10 800	kr 545	kr 717	kr 10 000	kr 6 000	kr 10 000	kr 38 062	kr 7 100 000	kr 7 138 062
C16	1	2	70,5	5	1*	kr 2 061	kr 10 800	kr 545	kr 717	kr 10 000	kr 6 000	kr 10 000	kr 38 062	kr 7 100 000	kr 7 138 062
C17	1	2	70,5	5	1*	kr 2 061	kr 10 800	kr 545	kr 717	kr 10 000	kr 6 000	kr 10 000	kr 38 062	kr 6 900 000	kr 6 938 062
C18	1	2	70,5	5	1	kr 2 061	kr 10 800	kr 545	kr 717	kr 10 000	kr 6 000	kr 10 000	kr 38 062	kr 7 000 000	kr 7 038 062
C21	2 + 3	3	130	10	1	kr 2 745	kr 19 920	kr 545	kr 717	kr 10 000	kr 6 000	kr 10 000	kr 47 182	kr 14 500 000	kr 14 547 182
C22	2 + 3	3	130	9	1	kr 2 745	kr 19 920	kr 545	kr 717	kr 10 000	kr 6 000	kr 10 000	kr 47 182	kr 14 300 000	kr 14 347 182
C23	2 + 3	3	130	8	1	kr 2 745	kr 19 920	kr 545	kr 717	kr 10 000	kr 6 000	kr 10 000	kr 47 182	kr 14 300 000	kr 14 347 182
C24	2 + 3	3	130	10	1	kr 2 745	kr 19 920	kr 545	kr 717	kr 10 000	kr 6 000	kr 10 000	kr 47 182	kr 14 300 000	kr 14 347 182
C25	2 + 3	3	130	8	1	kr 2 745	kr 19 920	kr 545	kr 717	kr 10 000	kr 6 000	kr 10 000	kr 47 182	kr 14 100 000	kr 14 147 182
C26	2 + 3	3	130	7,5	1	kr 2 745	kr 19 920	kr 545	kr 717	kr 10 000	kr 6 000	kr 10 000	kr 47 182	kr 14 100 000	kr 14 147 182
C27	2 + 3	3	130	7	1	kr 2 745	kr 19 920	kr 545	kr 717	kr 10 000	kr 6 000	kr 10 000	kr 47 182	kr 13 900 000	kr 13 947 182
C28	2 + 3	3	130	8,5	1	kr 2 745	kr 19 920	kr 545	kr 717	kr 10 000	kr 6 000	kr 10 000	kr 47 182	kr 14 300 000	kr 14 347 182

Pkt. dok.avgift: På boliger med p plass inkludert, er dok.avgift inkl her. Beregnet med dokumentavgiftsgrunnlag pålydende kr 30 000,- som tilsvarer dok.avgift på kr. 750,- pr. p plass.

Pkt. dok.avgift: Vedrørende fellesarealer er dok.avgift inkl her. Beregnet med dokumentavgiftsgrunnlag pålydende kr. 5 000,- som tilsvarer dok.avgift på kr. 125,- pr. leilighet.

Felleskostnader til sameiet og realsameiet p-kjeller/fellesareal er stipulert av Brauten eiendom AS. Budsjett kan fås ved henvendelse til selger.

Det tas forbehold om endring i driftskostnader og gebyr.

* Har p plass i allerede etablert parkeringsanlegg. Se pkt. parkeringskjeller i salgsoppgave for info.

Felleskostnadene er stipulert og skal iht. budsjettet dekke: styrehonorar, revisjon, tv/internett (fiber), avsetning til vedlikehold fellesarealer, forretningsførsel, forsikring bygg (ikke innbo), medlemskap i Sameiet Fullriggerøya p-kjeller, medlemskap i Sameiet Fullriggerøya Fellesareal og medlemskap i områdeforeningen Grilstad Marina samt andre driftskostnader.