

Redegjørelse for aktsomhetsvurderinger - Grilstad Marina AS

Grilstad Marina AS sin virksomheten er å utvikle, bygge og omsette fast eiendom - primært boliger - lokalisert på Grilstad Marina i Trondheim. Grilstad Marina AS omfattes av Åpenhetsloven.

Som følge av Åpenhetslovens bestemmelser plikter Grilstad Marina AS å ha respekt for grunnleggende menneskerettigheter og anstendige arbeidsforhold i forbindelse med produksjon av varer og levering av tjenester. I tillegg plikter Grilstad Marina AS å gi allmenheten informasjon om hvordan vi utfører arbeidet med Åpenhetsloven, samt hvordan vi håndterer de negative konsekvensene som oppdages. Vi gir informasjon til allmenheten gjennom publisering av angjeldende dokument på våre nettsider, samt at vi tar imot og besvarer forespørsler gjennom vår epostadresse dedikert til Åpenhetsloven, apenhetsloven@grilstadmarina.no.

Generell beskrivelse av virksomhetens organisering, driftsområde, retningslinjer og rutiner for å håndtere faktiske og potensielle negative konsekvenser

Grilstad Marina AS har eksisterende retningslinjer som dekker flere av Åpenhetslovens formål. Vi har rutiner for å undersøke om våre underleverandører har anstendige lønns- og arbeidsvilkår. Dette blant annet gjennom å ta stikkprøver, hvor vi innhenter arbeidskontrakter hos våre underleverandørers ansatte, for så å undersøke om de har lønns- og arbeidsvilkår etter gjeldende lover og retningslinjer. I tillegg til dette har Grilstad Marina AS retningslinjer og rutiner for gjennomføring av risikovurderinger, samt oppfølging i form av vernerunder og avviksmeldinger for hendelser som kan oppstå på våre byggeplasser.

Opplysninger om faktiske negative konsekvenser og vesentlig risiko for negative konsekvenser av dekket gjennom aktsomhetsvurderingen

Bygg- og anleggsbransjen vurderes i seg selv som en høyrisikobransje. Derfor er det avgjørende å ha gode rutiner for oppfølging av grunnleggende menneskerettigheter, anstendige arbeidsforhold, og HMS. Sikkerhetsrutinene vi gjennomfører medfører at det fra tid til annen oppdages avvik som kan føre til risiko for negative konsekvenser på byggeplassen. Med store byggeprosjekter vil det alltid være en viss risiko for at uønskede hendelser skjer. Det er innrapportert avvik hvor anleggsarbeidere har fått lettere skader som følge av hendelser på byggeplass. Arbeidet med risikovurderinger og HMS er derfor en svært viktig del av vårt arbeid, og tas på største alvor. Vårt mål er å begrense avvikene i høyest mulig grad, men samtidig er det svært viktig å rapportere de hendelsene som faktisk oppstår.

Opplysninger om tiltak som virksomheten har iverksatt eller planlegger å iverksette for å stanse faktiske negative konsekvenser eller begrense vesentlig risiko for negative konsekvenser, og resultatet eller forventede resultater av disse tiltakene.

I arbeidet med å iverksette ytterligere tiltak for å stanse og begrense risiko for negative konsekvenser har Grilstad Marina AS utformet et leverandørskjema som skal sendes ut til alle større leverandører. I skjemaet skriver leverandørene blant annet under på at de sikrer grunnleggende menneskerettigheter og anstendige arbeidsforhold for sine underleverandører. Dette skjemaet skal bidra til at vi får bedre kontroll på våre leverandørkjeder og samtidig øke deres bevissthet.

Selskapet har fordelt ansvar for oppfølging av åpenhetsloven ut til en tverrfaglig gruppe.

Vi har gjort en aktsomhetsvurdering av våre leverandører, etter en hensiktsmessig avgrensning, og vurdert ulike risikofaktorer knyttet til disse. Dette har bidratt til at vi er mer bevisste når vi velger leverandører til våre prosjekter.

Som resultat av arbeidet har selskapet fått et økt fokus på anstendige arbeidsforhold for egne og innleide ansatte, og underleverandører.

Trondheim, 14. april 2023




Ole Birger Giæver
Styrets leder



Anton Jenssen
Styremedlem



Reidar Olaf Stokke
Styremedlem



Ivar Johannes Koteng
Styremedlem



Torkil Leinum
Styremedlem



Aurora Koteng
Daglig leder