



Fullriggerøya Havnetunet Sør - Prislister av onsdag 17. mars 2021

Leil. Nr:	Etg	Godkjente soverom	Ca Kvm Bra:	Ca Kvm P-rom	P - plass	Felleskost. pr/mnd:	Andel Dokumentavgift	Tinglysings gebyr Skjøte	Tinglysings gebyr Pant	Startkap. Sameie:	Stiftelsesomk sameie	Startkapital realsameie	Stiftelsesomk realsameie	Kjøpesum	Kjøpesum ink omkostninger	Status
A102	1	2	75	72	1	kr 2 174	kr 35 600	kr 585	kr 757	kr 10 000	kr 2 000	kr 5 000	kr 500	SOLGT		SOLGT
A101	1	2	88	84	1	kr 2 398	kr 41 650	kr 585	kr 757	kr 10 000	kr 2 000	kr 5 000	kr 500	SOLGT		SOLGT
B102	1	2	88	84	1	kr 2 398	kr 41 650	kr 585	kr 757	kr 10 000	kr 2 000	kr 5 000	kr 500	kr 5 690 000	kr 5 750 492	Ledig
B101	1	2	75	72	1	kr 2 174	kr 35 600	kr 585	kr 757	kr 10 000	kr 2 000	kr 5 000	kr 500	kr 4 790 000	kr 4 844 442	Ledig
C103	1	2	75	72	1	kr 2 174	kr 35 600	kr 585	kr 757	kr 10 000	kr 2 000	kr 5 000	kr 500	kr 4 790 000	kr 4 844 442	Ledig
C102	1	1	56	53	1	kr 1 846	kr 26 770	kr 585	kr 757	kr 10 000	kr 2 000	kr 5 000	kr 500	kr 3 490 000	kr 3 535 612	Ledig
C101	1	2	81	78	1	kr 2 277	kr 38 400	kr 585	kr 757	kr 10 000	kr 2 000	kr 5 000	kr 500	kr 5 390 000	kr 5 447 242	Ledig
A202	2	2	75	72	1	kr 2 174	kr 35 600	kr 585	kr 757	kr 10 000	kr 2 000	kr 5 000	kr 500	SOLGT		SOLGT
A201	2	3	99	95	1	kr 2 588	kr 46 750	kr 585	kr 757	kr 10 000	kr 2 000	kr 5 000	kr 500	kr 6 890 000	kr 6 955 592	Ledig
B202	2	2 (3)	99	95	1	kr 2 588	kr 46 750	kr 585	kr 757	kr 10 000	kr 2 000	kr 5 000	kr 500	kr 6 890 000	kr 6 955 592	Ledig
B201	2	2	75	72	1	kr 2 174	kr 35 600	kr 585	kr 757	kr 10 000	kr 2 000	kr 5 000	kr 500	kr 5 190 000	kr 5 244 442	Ledig
C203	2	2	75	72	1	kr 2 174	kr 35 600	kr 585	kr 757	kr 10 000	kr 2 000	kr 5 000	kr 500	kr 5 190 000	kr 5 244 442	Ledig
C202	2	1	51	48	1	kr 1 760	kr 24 450	kr 585	kr 757	kr 10 000	kr 2 000	kr 5 000	kr 500	kr 3 590 000	kr 3 633 292	Ledig
C201	2	3	100	96	1	kr 2 605	kr 47 220	kr 585	kr 757	kr 10 000	kr 2 000	kr 5 000	kr 500	kr 7 490 000	kr 7 556 062	Ledig
A302	3	2 (3)	108	105	1*	kr 2 743	kr 50 950	kr 585	kr 757	kr 10 000	kr 2 000	kr 5 000	kr 500	SOLGT		SOLGT
A301	3	2	66	63	1	kr 2 019	kr 31 420	kr 585	kr 757	kr 10 000	kr 2 000	kr 5 000	kr 500	SOLGT		SOLGT
B302	3	2 (3)	99	95	1	kr 2 588	kr 46 750	kr 585	kr 757	kr 10 000	kr 2 000	kr 5 000	kr 500	SOLGT		SOLGT
B301	3	2	75	72	1	kr 2 174	kr 35 600	kr 585	kr 757	kr 10 000	kr 2 000	kr 5 000	kr 500	kr 5 290 000	kr 5 344 442	Ledig
C303	3	2	75	72	1	kr 2 174	kr 35 600	kr 585	kr 757	kr 10 000	kr 2 000	kr 5 000	kr 500	kr 5 290 000	kr 5 344 442	Ledig
C302	3	1	51	48	1	kr 1 760	kr 24 450	kr 585	kr 757	kr 10 000	kr 2 000	kr 5 000	kr 500	SOLGT		SOLGT
C301	3	3	100	96	1*	kr 2 605	kr 47 220	kr 585	kr 757	kr 10 000	kr 2 000	kr 5 000	kr 500	SOLGT		SOLGT
A402	4	2 (3)	108	105	1*	kr 2 743	kr 50 950	kr 585	kr 757	kr 10 000	kr 2 000	kr 5 000	kr 500	SOLGT		SOLGT
A401	4	2	66	63	1	kr 2 019	kr 31 420	kr 585	kr 757	kr 10 000	kr 2 000	kr 5 000	kr 500	SOLGT		SOLGT
B402	4	2 (3)	99	95	1	kr 2 588	kr 46 750	kr 585	kr 757	kr 10 000	kr 2 000	kr 5 000	kr 500	SOLGT		SOLGT
B401	4	2	75	72	1	kr 2 174	kr 35 600	kr 585	kr 757	kr 10 000	kr 2 000	kr 5 000	kr 500	SOLGT		SOLGT
C402	4	3	111	105	1*	kr 2 795	kr 52 320	kr 585	kr 757	kr 10 000	kr 2 000	kr 5 000	kr 500	SOLGT		SOLGT
C401	4	3	118	114	1*	kr 2 916	kr 56 350	kr 585	kr 757	kr 10 000	kr 2 000	kr 5 000	kr 500	SOLGT		SOLGT

Pkt. dok.avgift: På leiligheter med p plass inkludert, er dok.avgift inkl her. Beregnet til ((kr. 300 000,- * 10%)*2,5%) = kr. 750,- pr. p plass.

Felleskostnader til sameiet og realsameiet p-kjeller/fellesareal er stipulert av OBOS eiendomsforvaltning. Budsjett kan fås ved henvendelse til megler

Det tas forbehold om endring i driftskostnader og gebyr.

Felleskostnadene er stipulert og skal iht. budsjettet dekke: styrehonorar, revisjon, tv/internett (fiber), avsetning til vedlikehold fellesarealer, forretningsførsel, forsikring bygg (ikke innbo), medlemskap i Realsameiet Fullriggerøya p-kjeller, medlemskap i Realsameiet Fullriggerøya fellesareal og medlemskap i områdeforeningen Grilstad Marina samt andre driftskostnader.

Reservert

Fullriggerøya Bryggeleiligheter - Prislister av tirsdag 23. februar 2021

Leil. Nr:	Etg	Godkjente soverom	Ca Kvm Bra:	Ca Kvm P-rom	P - plass	Felleskost. pr/mnd:	Andel Dokumentavgift	Tinglysings gebyr Skjøte	Tinglysings gebyr Pant	Startkap. Sameie:	Stiftelsesomk sameie	Startkapital realsameie	Stiftelsesomk realsameie	Kjøpesum	Kjøpesum ink omkostninger	Status
D101	1	1	52	48	1	kr 1 777	kr 24 900	kr 585	kr 757	kr 10 000	kr 2 000	kr 5 000	kr 500	SOLGT		SOLGT
D102	1	2	80	76	1	kr 2 260	kr 37 920	kr 585	kr 757	kr 10 000	kr 2 000	kr 5 000	kr 500	kr 5 490 000	kr 5 546 762	Ledig
D103	1	2	92	87	1	kr 2 467	kr 43 500	kr 585	kr 757	kr 10 000	kr 2 000	kr 5 000	kr 500	kr 5 890 000	kr 5 952 342	Ledig
D104	1	1	49	45	0	kr 1 475	kr 22 770	kr 585	kr 757	kr 10 000	kr 2 000	kr 5 000	kr 500	SOLGT		SOLGT
E101	1	1	52	48	1	kr 1 777	kr 24 900	kr 585	kr 757	kr 10 000	kr 2 000	kr 5 000	kr 500	SOLGT		SOLGT
E102	1	2	84	80	1	kr 2 329	kr 39 770	kr 585	kr 757	kr 10 000	kr 2 000	kr 5 000	kr 500	kr 5 340 000	kr 5 398 612	Ledig
E103	1	2	92	87	1	kr 2 467	kr 43 500	kr 585	kr 757	kr 10 000	kr 2 000	kr 5 000	kr 500	kr 5 840 000	kr 5 902 342	Ledig
E104	1	1	49	45	0	kr 1 475	kr 22 770	kr 585	kr 757	kr 10 000	kr 2 000	kr 5 000	kr 500	kr 3 250 000	kr 3 291 612	Ledig
F101	1	2	75	71	1	kr 2 174	kr 35 600	kr 585	kr 757	kr 10 000	kr 2 000	kr 5 000	kr 500	SOLGT		Solgt
F102	1	2	74	70	1	kr 2 157	kr 35 120	kr 585	kr 757	kr 10 000	kr 2 000	kr 5 000	kr 500	kr 5 200 000	kr 5 253 962	Ledig
D201	2	2	92	87	1	kr 2 467	kr 43 500	kr 585	kr 757	kr 10 000	kr 2 000	kr 5 000	kr 500	kr 6 140 000	kr 6 202 342	Ledig
D202	2	1	49	45	0	kr 1 475	kr 22 770	kr 585	kr 757	kr 10 000	kr 2 000	kr 5 000	kr 500	kr 3 350 000	kr 3 391 612	Ledig
D203	2	2	63	58	1	kr 1 967	kr 30 020	kr 585	kr 757	kr 10 000	kr 2 000	kr 5 000	kr 500	SOLGT		SOLGT
D204	2	2	84	80	1	kr 2 329	kr 39 770	kr 585	kr 757	kr 10 000	kr 2 000	kr 5 000	kr 500	SOLGT		SOLGT
E201	2	2	92	87	1	kr 2 467	kr 43 500	kr 585	kr 757	kr 10 000	kr 2 000	kr 5 000	kr 500	kr 6 390 000	kr 6 452 342	Ledig
E202	2	1	49	45	0	kr 1 475	kr 22 770	kr 585	kr 757	kr 10 000	kr 2 000	kr 5 000	kr 500	SOLGT		SOLGT
E203	2	2	63	58	1	kr 1 967	kr 30 020	kr 585	kr 757	kr 10 000	kr 2 000	kr 5 000	kr 500	SOLGT		SOLGT
E204	2	2	89	85	1	kr 2 415	kr 42 100	kr 585	kr 757	kr 10 000	kr 2 000	kr 5 000	kr 500	kr 5 940 000	kr 6 000 942	Ledig
F201	2	2	88	83	1	kr 2 398	kr 41 650	kr 585	kr 757	kr 10 000	kr 2 000	kr 5 000	kr 500	SOLGT		SOLGT
F202	2	2	75	71	1	kr 2 174	kr 35 600	kr 585	kr 757	kr 10 000	kr 2 000	kr 5 000	kr 500	SOLGT		SOLGT
D301	3	2	92	87	1	kr 2 467	kr 43 500	kr 585	kr 757	kr 10 000	kr 2 000	kr 5 000	kr 500	kr 6 440 000	kr 6 502 342	Ledig
D302	3	1	49	45	1	kr 1 725	kr 23 520	kr 585	kr 757	kr 10 000	kr 2 000	kr 5 000	kr 500	SOLGT		SOLGT
D303	3	1	50	45	1	kr 1 743	kr 23 970	kr 585	kr 757	kr 10 000	kr 2 000	kr 5 000	kr 500	SOLGT		SOLGT
D304	3	2	98	94	1*	kr 2 571	kr 46 300	kr 585	kr 757	kr 10 000	kr 2 000	kr 5 000	kr 500	SOLGT		SOLGT
E301	3	2	92	87	1	kr 2 467	kr 43 500	kr 585	kr 757	kr 10 000	kr 2 000	kr 5 000	kr 500	SOLGT		SOLGT
E302	3	1	49	45	1	kr 1 725	kr 23 520	kr 585	kr 757	kr 10 000	kr 2 000	kr 5 000	kr 500	SOLGT		SOLGT
E303	3	2	63	58	1	kr 1 967	kr 30 020	kr 585	kr 757	kr 10 000	kr 2 000	kr 5 000	kr 500	SOLGT		SOLGT
E304	3	2	89	85	1	kr 2 415	kr 42 100	kr 585	kr 757	kr 10 000	kr 2 000	kr 5 000	kr 500	SOLGT		SOLGT
F301	3	2	88	83	1	kr 2 398	kr 41 650	kr 585	kr 757	kr 10 000	kr 2 000	kr 5 000	kr 500	kr 6 590 000	kr 6 650 492	Ledig
F302	3	2	75	71	1	kr 2 174	kr 35 600	kr 585	kr 757	kr 10 000	kr 2 000	kr 5 000	kr 500	SOLGT		SOLGT
D401	4	2	92	87	1	kr 2 467	kr 43 500	kr 585	kr 757	kr 10 000	kr 2 000	kr 5 000	kr 500	kr 6 750 000	kr 6 812 342	Ledig
D402	4	1	49	45	1	kr 1 725	kr 23 520	kr 585	kr 757	kr 10 000	kr 2 000	kr 5 000	kr 500	SOLGT		SOLGT
D403	4	2	50	45	1	kr 1 743	kr 23 970	kr 585	kr 757	kr 10 000	kr 2 000	kr 5 000	kr 500	SOLGT		SOLGT
D404	4	2	98	94	1*	kr 2 571	kr 46 300	kr 585	kr 757	kr 10 000	kr 2 000	kr 5 000	kr 500	SOLGT		SOLGT
E401	4	2	92	87	1	kr 2 467	kr 43 500	kr 585	kr 757	kr 10 000	kr 2 000	kr 5 000	kr 500	kr 6 890 000	kr 6 952 342	Ledig
E402	4	1	49	45	1	kr 1 725	kr 23 520	kr 585	kr 757	kr 10 000	kr 2 000	kr 5 000	kr 500	SOLGT		SOLGT
E403	4	2	63	58	1	kr 1 967	kr 30 020	kr 585	kr 757	kr 10 000	kr 2 000	kr 5 000	kr 500	SOLGT		SOLGT
E404	4	2	89	85	1	kr 2 415	kr 42 100	kr 585	kr 757	kr 10 000	kr 2 000	kr 5 000	kr 500	kr 6 650 000	kr 6 710 942	Ledig
F401	4	2	88	83	1	kr 2 398	kr 41 650	kr 585	kr 757	kr 10 000	kr 2 000	kr 5 000	kr 500	SOLGT		SOLGT
F402	4	2	75	71	1	kr 2 174	kr 35 600	kr 585	kr 757	kr 10 000	kr 2 000	kr 5 000	kr 500	SOLGT		SOLGT

Pkt. dok.avgift: På leiligheter med p plass inkludert, er dok.avgift inkl her. Beregnet til ((kr. 300 000,- * 10%)*2,5%) = kr. 750,- pr. p plass.

Felleskostnader til sameiet og realsameiet p-kjeller/fellesareal er stipulert av OBOS eiendomsforvaltning. Budsjett kan fås ved henvendelse til megler

Det tas forbehold om endring i driftskostnader og gebyr.

Felleskostnadene er stipulert og skal iht. budsjettet dekke: styrehonorar, revisjon, tv/internett (fiber), avsetning til vedlikehold fellesarealer, forretningsførsel, forsikring bygg (ikke innbo), medlemskap i Realsameiet Fullriggerøya p-kjeller, medlemskap i Realsameiet Fullriggerøya fellesareal og medlemskap i områdeforeningen Grilstad Marina samt andre driftskostnader.

TILVALGSFRISTER UTGÅTT - UTFØRTE TILVALG INKLUDERT I PRIS, SE TILVALGSLISTE

Reservert



Fullriggerøya Bryggevilla - Prislister av onsdag 17. mars 2021

Leil. Nr:	Etg	Godkjente soverom	Ca Kvm Bra:	Ca Kvm P. rom	P - plass	Felleskost. pr/mnd:	Andel Dokumentavgift	Tinglysings gebyr Skjøte	Tinglysings gebyr Pant	Startkap. Sameie:	Stiftelsesomk sameie	Startkapital reaksameie	Stiftelsesomk realsameie	Kjøpesum	Kjøpesum ink omkostninger	Status
G101	1	2	81	76	1	kr 2 277	kr 47 070	kr 585	kr 757	kr 10 000	kr 2 000	kr 5 000	kr 500	SOLGT		SOLGT
G102	1	3	88	84	1	kr 2 398	kr 51 070	kr 585	kr 757	kr 10 000	kr 2 000	kr 5 000	kr 500	SOLGT		SOLGT
G103	1	1	53	49	1	kr 1 794	kr 31 050	kr 585	kr 757	kr 10 000	kr 2 000	kr 5 000	kr 500	SOLGT		SOLGT
G104	1	1	40	40	0	kr 1 320	kr 22 870	kr 585	kr 757	kr 10 000	kr 2 000	kr 5 000	kr 500	SOLGT		SOLGT
G201	2	2	62	58	1	kr 1 950	kr 36 200	kr 585	kr 757	kr 10 000	kr 2 000	kr 5 000	kr 500	SOLGT		SOLGT
G202	2	1	53	49	0	kr 1 544	kr 30 300	kr 585	kr 757	kr 10 000	kr 2 000	kr 5 000	kr 500	SOLGT		SOLGT
G203	2	2	81	76	1	kr 2 277	kr 47 070	kr 585	kr 757	kr 10 000	kr 2 000	kr 5 000	kr 500	kr 6 550 000	kr 6 615 912	Ledig
G204	2	3	88	84	1*	kr 2 398	kr 51 070	kr 585	kr 757	kr 10 000	kr 2 000	kr 5 000	kr 500	SOLGT		SOLGT
G301	3	2	62	58	1	kr 1 950	kr 36 200	kr 585	kr 757	kr 10 000	kr 2 000	kr 5 000	kr 500	SOLGT		SOLGT
G302	3	1	53	49	1	kr 1 794	kr 31 050	kr 585	kr 757	kr 10 000	kr 2 000	kr 5 000	kr 500	SOLGT		SOLGT
G303	3	2	81	76	1	kr 2 277	kr 47 070	kr 585	kr 757	kr 10 000	kr 2 000	kr 5 000	kr 500	kr 6 990 000	kr 7 055 912	Ledig
G304	3	3	88	84	1*	kr 2 398	kr 51 070	kr 585	kr 757	kr 10 000	kr 2 000	kr 5 000	kr 500	SOLGT		SOLGT
G401	4	1	56	53	1	kr 1 846	kr 32 770	kr 585	kr 757	kr 10 000	kr 2 000	kr 5 000	kr 500	kr 3 920 000	kr 3 971 612	Ledig
G402	4	3	95	90	2	kr 2 769	kr 55 820	kr 585	kr 757	kr 10 000	kr 2 000	kr 5 000	kr 500	SOLGT		SOLGT
G403	4	3	136	132	2	kr 3 476	kr 79 270	kr 585	kr 757	kr 10 000	kr 2 000	kr 5 000	kr 500	SOLGT		SOLGT

Pkt. dok.avgift: På leiligheter med p plass inkludert, er dok.avgift inkl her. Beregnet til ((kr. 300 000,- * 10%)*2,5%) = kr. 750,- pr. p plass.

Felleskostnader til sameiet og realsameiet p-kjeller/fellesareal er stipulert av OBOS Eiendomsforvaltning. Budsjett kan fås ved henvendelse til megler

Det tas forbehold om endring i driftskostnader og gebyr.

Felleskostnadene er stipulert og skal iht. budsjettet dekke: styrehonorar, revisjon, tv/internett (fiber), avsetning til vedlikehold fellesarealer, forretningsførsel, forsikring bygg (ikke innbo), medlemskap i Realsameiet Fullriggerøya p-kjeller, medlemskap i Realsameiet Fullriggerøya fellesareal og medlemskap i områdeforeningen Grilstad Marina samt andre driftskostnader.

TILVALGSFRISTER UTGÅTT - UTFØRTE TILVALG INKLUDERT I PRIS, SE TILVALGSLISTE

RESERVERT



Fullriggerøya Bryggevilla H - Prislise av tirsdag 23. mars 2021

Leil. Nr:	Etg	Godkjente soverom	Ca Kvm Bra:	Ca Kvm P. rom	P - plass	Felleskost. pr/mnd:	Andel Dokumentavgift	Tinglysings gebyr Skjøte	Tinglysings gebyr Pant	Startkap. Sameie:	Stiftelsesomk sameie	Startkapital reaksameie	Stiftelsesomk realsameie	Kjøpesum	Kjøpesum ink omkostninger	Status
H101	1	2	81	76	1	kr 2 277	kr 47 070	kr 585	kr 757	kr 10 000	kr 2 000	kr 5 000	kr 500	SOLGT		Solgt
H102	1	3	88	84	1	kr 2 398	kr 51 070	kr 585	kr 757	kr 10 000	kr 2 000	kr 5 000	kr 500	SOLGT		Solgt
H103	1	1	53	49	1	kr 1 794	kr 31 050	kr 585	kr 757	kr 10 000	kr 2 000	kr 5 000	kr 500	SOLGT		Solgt
H104	1	1	40	40	0	kr 1 320	kr 22 870	kr 585	kr 757	kr 10 000	kr 2 000	kr 5 000	kr 500	SOLGT		Solgt
H201	2	2	62	58	1	kr 1 950	kr 36 200	kr 585	kr 757	kr 10 000	kr 2 000	kr 5 000	kr 500	SOLGT		Solgt
H202	2	1	53	49	0	kr 1 544	kr 30 300	kr 585	kr 757	kr 10 000	kr 2 000	kr 5 000	kr 500	SOLGT		Solgt
H203	2	2	81	76	1	kr 2 277	kr 47 070	kr 585	kr 757	kr 10 000	kr 2 000	kr 5 000	kr 500	kr 6 690 000	kr 6 755 912	Ledig
H204	2	3	88	84	1	kr 2 398	kr 51 070	kr 585	kr 757	kr 10 000	kr 2 000	kr 5 000	kr 500	SOLGT		Solgt
H301	3	2	62	58	1	kr 1 950	kr 36 200	kr 585	kr 757	kr 10 000	kr 2 000	kr 5 000	kr 500	SOLGT		Solgt
H302	3	1	53	49	1	kr 1 794	kr 31 050	kr 585	kr 757	kr 10 000	kr 2 000	kr 5 000	kr 500	SOLGT		Solgt
H303	3	2	81	76	1	kr 2 277	kr 47 070	kr 585	kr 757	kr 10 000	kr 2 000	kr 5 000	kr 500	kr 6 990 000	kr 7 055 912	Ledig
H304	3	3	88	84	1	kr 2 398	kr 51 070	kr 585	kr 757	kr 10 000	kr 2 000	kr 5 000	kr 500	SOLGT		Solgt
H401	4	1	56	53	1	kr 1 846	kr 32 770	kr 585	kr 757	kr 10 000	kr 2 000	kr 5 000	kr 500	SOLGT		Solgt
H402	4	3	95	90	2	kr 2 769	kr 55 820	kr 585	kr 757	kr 10 000	kr 2 000	kr 5 000	kr 500	SOLGT		Solgt
H403	4	3	136	132	2	kr 3 476	kr 79 270	kr 585	kr 757	kr 10 000	kr 2 000	kr 5 000	kr 500	SOLGT		Solgt

Pkt. dok.avgift: På leiligheter med p plass inkludert, er dok.avgift inkl her. Beregnet til ((kr. 300 000,- * 10%)*2,5%) = kr. 750,- pr. p plass.

Felleskostnader til sameiet og realsameiet p-kjeller/fellesareal er stipulert av OBOS Eiendomsforvaltning. Budsjett kan fås ved henvendelse til megler

Det tas forbehold om endring i driftskostnader og gebyr.

Felleskostnadene er stipulert og skal iht. budsjettet dekke: styrehonorar, revisjon, tv/internett (fiber), avsetning til vedlikehold fellesarealer, forretningsførsel, forsikring bygg (ikke innbo), medlemskap i Realsameiet Fullriggerøya p-kjeller, medlemskap i Realsameiet Fullriggerøya fellesareal og medlemskap i områdeforeningen Grilstad Marina samt andre driftskostnader.

TILVALGSFRISTER UTGÅTT - UTFØRTE TILVALG INKLUDERT I PRIS, SE TILVALGSLISTE

RESERVERT