



Fullriggerøya Bryggevilla 3 (I) - Prislister av torsdag 25. mars 2021

Leil. Nr:	Etg	Godkjente soverom	Ca Kvm Bra:	Ca Kvm P. rom	P - plass	Felleskost. pr/mnd:	Andel Dokumentavgift	Tinglysings gebyr Skjøte	Tinglysings gebyr Pant	Startkap. Sameie:	Stiftelsesomk sameie	Startkapital realsameie	Stiftelsesomk realsameie	Kjøpesum	Kjøpesum ink omkostninger	Status
I101	1	1	53	50	1	kr 1 794	kr 31 050	kr 585	kr 757	kr 10 000	kr 2 000	kr 5 000	kr 500	kr 3 590 000	kr 3 639 892	Ledig
I102	1	3	109	104	1	kr 2 760	kr 63 070	kr 585	kr 757	kr 10 000	kr 2 000	kr 5 000	kr 500	kr 8 390 000	kr 8 471 912	Ledig
I103	1	2	84	81	1	kr 2 329	kr 48 770	kr 585	kr 757	kr 10 000	kr 2 000	kr 5 000	kr 500	kr 6 890 000	kr 6 957 612	Ledig
I104	1	1	44	44	0	kr 1 389	kr 25 900	kr 585	kr 757	kr 10 000	kr 2 000	kr 5 000	kr 500	kr 2 790 000	kr 2 834 742	Ledig
I105	1	1	40	40	0	kr 1 320	kr 23 620	kr 585	kr 757	kr 10 000	kr 2 000	kr 5 000	kr 500	kr 3 050 000	kr 3 092 462	Ledig
I201	2	3	109	104	1	kr 2 760	kr 63 070	kr 585	kr 757	kr 10 000	kr 2 000	kr 5 000	kr 500	kr 7 890 000	kr 7 971 912	Ledig
I202	2	2	84	81	1	kr 2 329	kr 48 770	kr 585	kr 757	kr 10 000	kr 2 000	kr 5 000	kr 500	kr 6 690 000	kr 6 757 612	Ledig
I203	2	1	44	44	0	kr 1 389	kr 25 900	kr 585	kr 757	kr 10 000	kr 2 000	kr 5 000	kr 500	kr 2 890 000	kr 2 934 742	Ledig
I204	2	2	62	59	1	kr 1 950	kr 36 200	kr 585	kr 757	kr 10 000	kr 2 000	kr 5 000	kr 500	kr 4 590 000	kr 4 645 042	Ledig
I205	2	1	53	50	1	kr 1 794	kr 31 050	kr 585	kr 757	kr 10 000	kr 2 000	kr 5 000	kr 500	kr 3 690 000	kr 3 739 892	Ledig
I301	3	3	109	104	1	kr 2 760	kr 63 070	kr 585	kr 757	kr 10 000	kr 2 000	kr 5 000	kr 500	kr 8 290 000	kr 8 371 912	Ledig
I302	3	2	84	81	1	kr 2 329	kr 48 770	kr 585	kr 757	kr 10 000	kr 2 000	kr 5 000	kr 500	kr 6 890 000	kr 6 957 612	Ledig
I303	3	1	44	44	0	kr 1 389	kr 25 900	kr 585	kr 757	kr 10 000	kr 2 000	kr 5 000	kr 500	kr 2 990 000	kr 3 034 742	Ledig
I304	3	2	62	59	1	kr 1 950	kr 36 200	kr 585	kr 757	kr 10 000	kr 2 000	kr 5 000	kr 500	kr 4 790 000	kr 4 845 042	Ledig
I305	3	1	53	50	1	kr 1 794	kr 31 050	kr 585	kr 757	kr 10 000	kr 2 000	kr 5 000	kr 500	kr 3 790 000	kr 3 839 892	Ledig
I401	4	3	109	104	1	kr 2 760	kr 63 070	kr 585	kr 757	kr 10 000	kr 2 000	kr 5 000	kr 500	kr 8 690 000	kr 8 771 912	Ledig
I402	4	2	84	81	1	kr 2 329	kr 48 770	kr 585	kr 757	kr 10 000	kr 2 000	kr 5 000	kr 500	kr 6 990 000	kr 7 057 612	Ledig
I403	4	2	107	107	1	kr 2 726	kr 61 950	kr 585	kr 757	kr 10 000	kr 2 000	kr 5 000	kr 500	kr 8 690 000	kr 8 770 792	Ledig
I404	4	1	53	50	1	kr 1 794	kr 31 050	kr 585	kr 757	kr 10 000	kr 2 000	kr 5 000	kr 500	kr 3 890 000	kr 3 939 892	Ledig

Pkt. dok.avgift: På leiligheter med p plass inkludert, er dok.avgift inkl her. Beregnet til ((kr. 300 000,- * 10%)*2,5%) = kr. 750,- pr. p plass.

Felleskostnader til sameiet og realsameiet p-kjeller/fellesareal er stipulert av OBOS Eiendomsforvaltning. Budsjett kan fås ved henvendelse til megler

Det tas forbehold om endring i driftskostnader og gebyr.

Felleskostnadene er stipulert og skal iht. budsjettet dekke: styrehonorar, revisjon, tv/internett (fiber), avsetning til vedlikehold fellesarealer, forretningsførsel, forsikring bygg (ikke innbo), medlemskap i Realsameiet Fullriggerøya p-kjeller, medlemskap i Realsameiet Fullriggerøya fellesareal og medlemskap i områdeforeningen Grilstad Marina samt andre driftskostnader.